

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель общественных обсуждений
Вадим Юрьевич Барютин

(подпись)

«20» декабря 2021 год

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области»

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: Проект «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» (далее – «Проект»). Заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Государственное задание от 03.11.2021г. №8340003 (версия №4) (№ реестровой записи 289361001000000010001).

2. Организация-разработчик: ГАУ МО «НИиПИ градостроительства», 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 19.11.2021г. по 24.12.2021г.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): общественно-политическая газета Талдомского городского округа «Заря» №46/12268 от 19.11.2021г., на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» <http://www.taldom-okrug.ru/>.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, г.Талдом, пл.Карла Маркса, д.12, 1 этаж (в фойе здания). Экспозиция проводилась с 19.11.2021г. по 14.12.2021г. Часы работы: с 9-00 часов до 17-00 часов. Консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону 8 (49620) 333-19, доб.190.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
<p><i>Предложения администрации Талдомского городского округа Московской области:</i></p> <p>Внести изменения в части градостроительного регламента территориальной зоны «Ж-1» - «зона многоквартирной жилой застройки» в целях:</p> <ul style="list-style-type: none">- изменения максимального процента застройки - 38,9% для вида разрешенного использования «средне этажная жилая застройка» (код 2.5), в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 50:01:0060364:711; 50:01:0060364:712; 50:01:0060364:713; 50:01:0060364:714; 50:01:0060364:715; 50:01:0060364:716; 50:01:0060364:717;- установления минимального Предельного размера земельных участков (м.кв.) 2000 для вида разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 50:01:0060364:711;	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

50:01:0060364:712; 50:01:0060364:713; 50:01:0060364:714; 50:01:0060364:715; 50:01:0060364:716; 50:01:0060364:717, расположенных по адресу: Московская область, Талдомский район, п.Вербилки, ул.Заводская, для обеспечения мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья, предусмотренных государственной программой.		
--	--	--

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений: Протокол общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» подписан 15.12.2020г.

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по Проекту:

Общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» считать состоявшимися.

Рекомендовать согласовать проект «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» с учетом поступивших предложений.

Направить заключение и протокол общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для корректировки проекта «Генеральный план Талдомского городского округа Московской области».


Заместители председателя комиссии:

 /И.В. Сарычева/

Члены комиссии:

 /Н.Н. Никитухин/

 /К.И. Шагов/

 /Е.В. Скотникова/

 /А.Е. Белостин/

 /Е.С. Шагова/

Секретарь комиссии:

 /Ю.С. Капусткина/